

Referat fra generalforsamling i Sønderballe Strand Grundejerforening fredag d. 4/6 2021.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens aktiviteter i det forløbne år
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
4. Forslag fra bestyrelsen herunder fastsættelse af kontingent for den næste år
5. Indkommende forslag (skal være formanden skriftlig i hænde mindst 8 dage før generalforsamlingen, kan sendes på e-mail til allanjesper@gmail.com eller til grundejer@grundejersdrballestrand.dk)
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen:
På valg er:
Connie Mikkelsen (modtager genvalg)
Allan Jessen (modtager genvalg)
Conny Schrøder ønsker at udtræde af bestyrelsen, da de har solgt deres sommerhus. Der skal derfor vælges en ny kandidat for en et-årig periode.
7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen
På valg er:
Finn Slot (modtager genvalg)
Hans Kragh (modtager ikke genvalg)
8. Valg af 1 revisor og 1 suppleant
På valg er:
Revisor Connie Rasmussen
Revisorsuppleant Rikke Bjørnskov
9. Præsentation af mole/havneprojekt ved Finn R. Jensen
10. Evt.

Punkt 1: Valg af dirigent. Bestyrelsen foreslog Conny Schrøder. Conny takkede for tilliden og startede med at se om generalforsamlingen var lovlig indvarslet. Det var den. Der blev optalt til at være 29 stemmeberettigede.

Punkt 2: Beretning om årets gang ved formanden: Det har været et stille år ifht. arrangementer i grundejerforeningen pga. corona.

Corona skulle heller ikke ødelægge vores arbejdsdag i år, hvor der var ca. 60 tilmeldinger. Virkelig god opbakning, hvor alle var med til at forskønne vores dejlige område. Der blev lagt grus på vejene, lagt bump ud, sat skilte op, klippet hegn, rensset strand og opsat/flyttet lamper. Der blev sluttet af med pølser/brød/øl/vand. Stor tak til Per Eckholdt som igen sponsorerede nogle meget lækre pølsebrød. Tak til Erling, som har fjernet skidt og affald. Der er stadig udfordringer med udtyndning af træer/buske på skråningen. Ved sådanne planer skal der forinden tages kontakt til bestyrelsen, for en nærmere drøftelse. Bestyrelsen ser frem mod næste arrangement, som er Sankt Hans d. 23/6. Invitation bliver sendt rundt på mail/lagt på hjemmesiden og sat op i infostandere. Politiker Jesper Petersen er båltaler, og han kommer allerede på 19.45. Grillen er tændt fra kl. 18.30. Arrangementet er igen i år sammen med Sønderballe Bådelaug. Tak til Hanne Wortmann for opsyn af vores huse. Hanne stopper, men Rita og Lisbeth har tilbudt at holde øje fremover. Ønsker man ikke opsyn skal der rettes direkte henvendelse til en af de to piger. Tak til Hanne Wortmann for opsyn med vores huse i vinterhalvåret.

Tak til Finn Stokbæk for græsslåning, og tak til Dalhoffminde for lækker franskbrød og småkager til generalforsamlingen.

Beretningen sættes til debat.

Der blev spurgt til, om der vil blive gjort noget ved den lille skråvej. Pt. ved vi ikke om vejen er privat eller offentlig. Finn Stokbæk har fået mandat af bestyrelsen til at tage et møde med kommunen. Vi vil kæmpe for at vejen forbliver offentlig.

Beretningen blev godkendt.

Punkt 3: Revideret regnskab til godkendelse: Jørn gennemgik regnskabet, og der har stort set ikke været aktivitet.

Regnskabet blev godkendt.

Punkt 4: Det blev besluttet at fastholde kontingentet på det samme niveau som sidste år, altså 600 kr. pr. husstand.

Punkt 5: Ingen indkomne forslag

Punkt 6: Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Allan Jessen og Connie Mikkelsen blev genvalgt. Steen Jul Møller fra nr. 4, blev valgt ind i stedet for Conny Schrøder. Stor tak til Conny for hendes indsats i bestyrelsen. Det er Connys fortjeneste at vi har så fin og informativ en hjemmeside i dag.

Punkt 7: Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.

Finn Slot modtog genvalg. Hans Kragh valgte at stoppe og blev erstattet af Uffe Hvis Olesen fra nr. 8. Tak til Hans for hans indsats.

Punkt 8: Valg af revisor og revisor suppleant:

Connie Rasmussen, og Rikke Bjørnskov Jessen modtog genvalg.

Punkt 9: Finn orienterede og fremviste Sønderballe Bådelaugs visioner omkring et stenmoleprojekt. Thomas Fredsted som sidder i Landdistriksudvalget i Haderslev Kommune orienterede kort om sagsgangen i kommunen. Der var spørgsmål fra salen omkring parkering og øget aktivitet. Projektet er endnu i startfasen, og der søges i første omgang midler til en nærmere undersøgelse af de forskellige indvirkninger der vil være på havmiljøet og på land.

Punkt 10: Eventuelt:

Der er problemer ved flere huse med at grundvandet står højt. Det kan være dræn i området, der er i stykker. Bestyrelsen tager fat i en ekspert på området, og ser om der er noget vi kan gøre.

Der er meget kalk i husholdningsvandet, og kan der gøres noget ved det? Genner vandværk er ikke villige til at gøre noget ved problemet.

Hvad skal man være opmærksom på for at modtage information fra foreningen:

Der kan være problemer med at modtage bestyrelsens mails, idet en masseudsendt meddelelse kan ende i SPAM filteret. Hver gang der udsendes nyt fra bestyrelsen sendes der info via SMS, på e-mail og informationen kommer på hjemmesiden og foreningens facebook side. Bestyrelsen opfordrer til at man får opdateret sine kontaktoplysninger på foreningens hjemmeside: <https://grundejersdrballestrand.dk/> log på og man kommer til sine kontaktoplysninger. Kan man ikke huske brugernavn eller kodeord, så tryk på *Mistet din adgangskode?* Man kan også benytte sit Facebook login.

Kan man slet ikke få det til at virke, så skriv en e-mail til grundejer@grundejersdrballestrand.dk